



PRESIDIO COORDINAMENTO E SVILUPPO MERCATI CENTRALE ITTICO E ORTOFRUTTICOLO
SVILUPPO ECONOMICO E SPORTELLO EUROPA

DETERMINAZIONE N. 6379 DEL 24/07/2024

Oggetto: PROCEDURA DI ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE A TERZI DI
BANCHI E LOCALI INTERNI AL MERCATO CENTRALE O MERCATO DELLE VETTOVAGLIE.
APPROVAZIONE GRADUATORIA

LA DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE
SVILUPPO ECONOMICO E SPORTELLO EUROPA

Premesso che:

- il Comune di Livorno è proprietario dell'immobile denominato Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie sito in via Scali Saffi 27 (Livorno), con accessi da Via Buontalenti, Via del Testa, via del Cardinale e Scali Saffi, censito al Catasto Fabbricati Foglio 94 particella 2485 sub 1, 2, 3 e 4;
- in quanto bene demaniale dell'Ente, l'immobile in parola è destinato per la sua natura e le sue caratteristiche conferitegli dalle leggi a soddisfare prevalenti interessi della collettività;
- negli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, siccome volti allo sviluppo e alla promozione commerciale e turistica della città, il Mercato Centrale è un luogo di memoria, di storia e di tradizione da conservare e valorizzare ed è altresì oggetto di particolare attenzione da parte dell'Amministrazione per il rafforzamento delle attività economiche ivi presenti.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n. 10285 del 27/12/2023 con la quale è stata avviata una procedura di asta pubblica tesa alla assegnazione in concessione a terzi di banchi e locali interni al Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie, sito in via Scali Saffi 27 (Livorno) ed è stato approvato il “Disciplinare per l'assegnazione in Concessione di banchi e locali situati all'interno del Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie”, da porre a base della procedura concorsuale sopra indicata, e i relativi Allegati sub A e B del medesimo Disciplinare;
- la determinazione dirigenziale n. 359 del 18/01/2024 con la quale è stato riapprovato in novazione, e per finalità di maggiore intelligibilità, il “Disciplinare per l'assegnazione in concessione di banchi e locali situati all'interno del Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie”;
- la determinazione dirigenziale n. 2270 del 18/03/2024 con la quale, ai fini della selezione della migliore offerta economicamente più vantaggiosa, è stata nominata la Commissione giudicatrice, secondo l'art. 93 del D. Lgs. 36/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 5241 del 17/06/2024 con la quale è stata approvata la graduatoria per l'assegnazione in concessione di n. 103 locali all'interno del Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie.

Dato atto di aver ricevuto, agli atti con protocollo n. 0088798/2024 del 20/06/2024, una richiesta di riesame in ordine al metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta economica; istanza, questa, trasmessa, con protocollo 0091346/2024 del 26/06/2024 alla Commissione giudicatrice al fine di procedere con la valutazione della citata richiesta.

Dato atto di aver ricevuto, agli atti con protocollo n. 0094769/2024 del 02/07/2024, nota / richiesta interpretativa da parte della Commissione giudicatrice.

Dato atto di aver ricevuto, agli atti con protocollo 0102301/2024 del 18/07/2024, dalla Commissione, in persona del relativo Presidente, il verbale della seduta riservata tenuta in data 10/07/2024 allegato, parte integrante del presente atto e non pubblicabile, conseguente alla citata richiesta di riesame e la ivi unita nuova graduatoria.

Ritenuto per quanto sopra di approvare nuova graduatoria per l'assegnazione in concessione di n. 103 locali all'interno del Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie, allegata, parte integrante del presente atto e non pubblicabile, e la lista dei vincitori, allegata, parte integrante del presente atto e pubblicabile.

Visti

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 29/09/2023 e successive modifiche e note di aggiornamento;
- il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 261 del 22/12/2023 e successive variazioni;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 926 del 29/12/2023 e successive modifiche;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 424 del 20/06/2023 avente ad oggetto “Riorganizzazione dell’Ente: modifica degli assetti macrostrutturali approvati con precedente deliberazione G.C. n. 560/20220 in relazione all’attuazione del PNRR”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 443 del 27/06/2023 avente ad oggetto “Riorganizzazione dell'Ente: approvazione “pesatura” e relativa retribuzione di posizione delle posizioni dirigenziali con decorrenza dal 01/07/2023 in relazione alla deliberazione G.C. n. 424 del 20/06/2023 di approvazione della nuova macrostruttura”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 484/2024 “Approvazione nuova macrostruttura dell'Ente” con entrata in vigore a decorrere dal 26/07/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 487/2024 “Riorganizzazione dell'Ente: Approvazione “pesatura” e relativa retribuzione di posizione delle posizioni dirigenziali in relazione alla nuova Macrostruttura di cui alla deliberazione G.C. n. 484/2024”;
- la determinazione del Direttore Generale n. 591 del 25/01/2024 di modifica al funzionigramma approvato con determinazione del Direttore Generale n. 4776 del 23/06/2023;
- la determinazione del Direttore Generale n. 5045 del 30/6/2023 di modifica della determinazione del Direttore Generale n. 4982 del 29/06/2023 “Riorganizzazione dell’Ente. Modifica degli assetti macrostrutturali approvati con precedente deliberazione GC n. 424 – Piano di assegnazione del personale alle strutture dipartimentali e di staff. Approvazione”;
- l'ordinanza sindacale n. 230 del 29/06/2023 con la quale viene conferito alla Dott.ssa Michela Cadau l'incarico dirigenziale ad interim del Settore “Sviluppo Economico e Sportello Europa” a far data dal 01/07/2023;

- la determinazione n. 2733 del 17/05/2020 di conferimento della titolarità dell'incarico di Posizione Organizzativa "Presidio coordinamento e sviluppo Mercati Centrale Ittico e Ortofrutticolo" e la determinazione n. 6948 del 24/10/2022 di proroga, con decorrenza dal 25/10/2022 e fino alla scadenza del mandato amministrativo, della titolarità dell'incarico di Posizione Organizzativa "Presidio coordinamento e sviluppo Mercati Centrale Ittico e Ortofrutticolo";
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2024-2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024 ed in particolare la Sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e Trasparenza del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO 2024-2026), e dato atto del rispetto delle misure ivi contenute;
- il Piano Operativo della Rotazione Ordinaria del Personale (anno 2024) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 05/03/2024, ai sensi della Legge 190/2012 e s.m.i., del PNA e dei criteri previsti nella sezione "Rischi Corruttivi e Trasparenza" del PIAO 2024/2026.

Visti

- il Regolamento del Mercato Centrale di Livorno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 226 del 14/12/2022;
- il Disciplinare per l'uso degli spazi del Mercato Centrale, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 681 del 13/10/2023.

Dato atto che il presente provvedimento afferisce ai processi a rischio elevato individuati nelle schede di gestione del rischio corruzione di questo Settore di cui alla sezione 2 del Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2024-2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 30/01/2024 e che sono state adottate le misure di prevenzione alternative e/o complementari previste nell'All. 1 alla determinazione dirigenziale n. 2573/2024 del 28/03/2024, come attestato dalla titolare dell'incarico EQ dell'Ufficio "Presidio coordinamento e sviluppo Mercati centrale Ittico e Ortofrutticolo", allegato parte integrante non pubblicabile della presente determinazione.

Dato atto che ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, la responsabile del procedimento di cui al presente atto è la sottoscritta Dirigente del Settore Sviluppo economico e Sportello Europa.

Dato atto che il soggetto che adotta il presente provvedimento, nonché i dipendenti che hanno partecipato alla connessa attività procedimentale non incorrono in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. ed accertato altresì che la presente determinazione, al pari del connesso procedimento istruttorio, è assunta in assenza di qualsivoglia conflitto di interesse.

Acquisito il parere di regolarità tecnica del presente provvedimento espresso telematicamente in forma digitale da parte della Responsabile Ufficio "Presidio coordinamento e sviluppo Mercati centrale Ittico e Ortofrutticolo", come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 230 del 29/06/2023 con la quale è stato confermato in capo alla sottoscritta l'incarico di direzione ad interim del Settore Sviluppo Economico e Sportello Europa; e ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. sulla base dei presupposti di cui in parte narrativa, da intendersi qui per integralmente trascritti e riportati, di prendere atto delle risultanze della seduta riservata tenuta in data 10/07/2024, come da relativo Verbale, allegato parte integrante del presente atto e non pubblicabile, a mente del quale – previa riattribuzione dei punteggi in ordine alle offerte economiche di tutti i concorrenti - è stata formata nuova graduatoria e, contestualmente, proposta di concessione dei banchi o negozi ivi specificamente identificati in capo al concorrente che ha conseguito il maggior punteggio complessivo in rapporto al singolo banco/negozio;
2. per l'effetto, di approvare, per i motivi e sulla base dei presupposti meglio trascritti in parte narrativa, da intendersi qui per integralmente trascritti e riportati, la nuova graduatoria definitiva per l'assegnazione in concessione di n. 103 locali all'interno del Mercato Centrale o Mercato delle Vettovaglie, allegata, parte integrante del presente atto, non pubblicabile, e già oggetto di specifica pubblicazione sul sito Internet del Comune di Livorno nella sezione Gare / Aste (id 1461) in forma pseudomizzata; dando atto nel contempo che rispetto alla graduatoria già approvata con precedente omologo Provvedimento n° 5241 del 17/06/2024 è mutata solo la posizione relativa al banco n. 001;
3. di approvare, per effetto di quanto sopra, l'elenco inerente i potenziali assegnatari in concessione, allegato, parte integrante del presente atto, pubblicabile come risultanti a termini della graduatoria di cui al punto 2), ferma la rinuncia intervenuta formalmente e fermi i successivi adempimenti di cui ai punti 4, 5 e 6 della parte dispositiva del corrente Atto;
4. di dare atto che sono in corso le verifiche da parte dell'Ufficio preposto dei requisiti richiesti, previsti dall'Avviso d'Asta;
5. di dare atto che l'eventuale esito negativo delle stesse potrà determinare un'esclusione dalla graduatoria, con scorrimento della stessa ove applicabile;
6. di rinviare per l'effetto - alla luce dell'esito delle verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni presentate in sede di partecipazione dai candidati utilmente collocati in graduatoria - a successivi autonomi provvedimenti l'affidamento in concessione dei banchi e l'aggiudicazione definitiva della concessione;
7. di dare atto che il presente atto è notificato ai sensi di legge, trattandosi di atto di natura ricettizia;
8. di dare atto che la presente determinazione è pubblicata per la durata di 15 gg. All'albo telematico, in attuazione delle previsioni di cui all'art. 4 del Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on line, approvato con Delibera G.C. n. 10/2012, oltre che sul sito Internet del Comune di Livorno nella sezione Gare / Aste (id 1461).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso in sede giurisdizionale davanti il competente Tribunale Amministrativo per la Regione Toscana entro 30 gg dalla data di notificazione.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

MICHELA CADAU / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 0255e4bccce05d1d126c2acf20b856a7311a8c6c087c891e1457d2cdae7f1b63

Firme digitali presenti nel documento originale

MICHELA CADAU

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.6379/2024

Data: 24/07/2024

Oggetto: PROCEDURA DI ASTA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE A TERZI DI BANCHI E LOCALI INTERNI AL MERCATO CENTRALE O MERCATO DELLE VETTOVAGLIE.
APPROVAZIONE GRADUATORIA



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=9df750ae1a273eb1_p7m&auth=1

ID: 9df750ae1a273eb1